



Catella rådgivare till ICA Fastigheter vid skapande av nytt fastighetsbolag

Catella var rådgivare till ICA Fastigheter i samband med skapandet av det nya fastighetsbolaget Secore Fastigheter som initialt innehåller fastigheter med ICA som hyresgäst till ett värde av drygt en miljard kronor.

”Transaktionen är exempel på Catellas förmåga att länka samman mångårig fastighetserfarenhet med genuin kompetens om kapitalmarknaderna”, säger Robert Fonovich, chef för Catellas svenska Corporate Finance.

Catella var rådgivare åt ICA Fastigheter i samband med att de önskade etablera ett nytt samägt fastighetsbolag där den ideala samarbetsparten var en investerare av institutionell karaktär med en lång placeringshorisont. Efter en strukturerad process med stort intresse från marknaden föll valet på Första AP-fonden.

Resultatet är det nybildade bolaget Secore Fastigheter som initialt innehåller fastigheter, samtliga med ICA som hyresgäst, till ett värde av drygt en miljard kronor. Ambitionen är att Secore Fastigheter över tid ska växa via tilläggsförvärv.

”Intresset för att investera i nya fastighetsbolag är fortsatt mycket stort från institutioner. För närvarande arbetar vi aktivt med ett flertal fastighetsrelaterade kapitalmarknadsprojekt av olika karaktär”, säger Robert Fonovich.

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Robert Fonovich
Chef för Corporate Finance Sverige
08-463 33 10
robert.fonovich@catella.se

Presskontakt:

Ann Charlotte Svensson
Kommunikationschef
08-463 32 55, 072-510 11 61
anncharlotte.svensson@catella.se