



## Catella exklusiv rådgivare vid försäljningen av Sigmahuset i Västerås

Catella var rådgivare till Barings (tidigare Cornerstone) vid försäljningen av det centralt belägna Sigmahuset i Västerås till Sveafastigheters och Tredje AP-fondens gemensamma bolag Fastighets AB Regio. Fastigheten omfattar cirka 18 500 kvadratmeter och rymmer hyresgäster som SEB, Fitness24Seven och O'Learys.

”Vi är glada att vi fick förtroendet att rådge Barings i samband med avyttringen av Sigmahuset till den nationella, långsiktiga investeraren Fastighets AB Regio”, säger Robert Fonovich, ansvarig för Catellas svenska Corporate Finance-verksamhet.

Barings säljer fastigheten genom sin fond Nordic Retail Fund. ”Vi har de senaste åren förädlad Sigma och byggt om galleriadelen till kontor och butiker med egna entréer ut mot gatan. Vi väljer nu att sälja fastigheten när projektet är färdigställt”, säger Martin Kjellström, chef för transaktioner på Barings Real Estate Sverige.

Catella och REAL Advokatbyrå har agerat rådgivare till säljaren.

Catella är en ledande corporate finance-rådgivare inom den europeiska fastighetssektorn. Vi erbjuder fastighetsbolag, finansiella institutioner, fastighetsfonder och andra fastighetsägare strategisk rådgivning, kapitalmarknadsrelaterade tjänster och kvalificerad rådgivning vid transaktioner.

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Robert Fonovich  
Chef för Catella Corporate Finance Sverige  
08-463 32 69  
[robert.fonovich@catella.se](mailto:robert.fonovich@catella.se)

Presskontakt:

Ann Charlotte Svensson  
Kommunikationschef  
08-463 32 55, 072-510 11 61  
[anncharlotte.svensson@catella.se](mailto:anncharlotte.svensson@catella.se)