



Catella slutför förvärvet av 75% i APAM

Catella AB (publ) ("Catella") slutför, via dotterbolag, det tidigare offentliggjorda förvärvet av 75% i den ledande brittiska fastighets investerings- och asset management rådgivaren APAM Ltd (APAM).

I mars 2018 meddelade Catella att man kommit överens om att förvärva 75% av aktierna i APAM till ett pris motsvarande 18 miljoner GBP, på skuld och kassafri basis. Catella slutför nu transaktionen, och APAM konsolideras som ett dotterbolag inom Catella, efter godkännande från tillsynsmyndigheten Commission de Surveillance du Secteur Financier (CSSF) i Luxemburg. APAM har haft en stark tillväxt de senaste åren och hade under 2017 intäkter på cirka 7 miljoner GBP.

"Storbritannien är en viktig strategisk marknad för oss och vi ser ett stort intresse hos våra kunder att investera, inte minst från vår verksamhet i Asien. APAM är ledande inom sitt område med exceptionell kunskap om fastighetsmarknaden i Storbritannien och med en imponerande hög avkastning historiskt. Genom den här affären stärker Catella sin paneuropeiska plattform och lokala expertis ytterligare", kommenterar Knut Pedersen koncernchef för Catella.

APAM är en oberoende fastighets investerings- och asset management rådgivare med verksamhet på den brittiska marknaden och kombinerar olika kompetenser för att kunna erbjuda kunderna en komplett tjänst som stödjer deras investeringsstrategi. APAM har ett förvaltad kapital på 1,4 miljarder GBP och 41 anställda. Simon Cooke och William Powell, grundare och verkställande direktörer på APAM, kommer att fortsätta som aktieägare i APAM och har förbundit sig att stanna inom företaget i minst fem år. Catella APAM kommer att fortsätta driva sin framgångsrika tillväxtstrategi i Storbritannien med nuvarande ledning.

"Catella Property Investment Management har kontinuerligt stärkt sin konkurrenskraft i Europa med en årlig ackumulerad tillväxt (CAGR) i förvaltad kapital på 31% under de senaste tre åren. Förvärvet av APAM stärker vår position ytterligare när vi nu når förvaltad kapital på 8,1 miljarder euro", säger Timo Nurminen, Head of Property Investment Management på Catella.

"Storbritannien är en knutpunkt för kapital i hela Europa och transaktionen med Catella återspeglar Storbritanniens fortsatta framträdande roll för globala investeringar bland institutioner, oberoende fonder och privata investerare. Vi ser fram mot nästa fas av APAMs tillväxt inom ramen för Catellas Europeiska plattform." kommenterar Simon Cooke och William Powell, grundare och verkställande direktörer för Catella APAM.

För ytterligare information:

Knut Pedersen
Chief Executive Officer
+46 8 463 33 10
knut.pedersen@catella.se

Timo Nurminen
Head of Property Investment Management
+358 50 337 3320
timo.nurminen@catella.fi

PRESSMEDDELANDE

Stockholm, 13 December 2018



Simon Cooke
Executive Director APAM
+44 7785 922716
scooke@apamuk.com

Catella is a leading specialist in property investments, fund management and banking, with operations in 14 countries. The group has assets under management of approximately SEK 180 billion. Catella is listed on Nasdaq Stockholm in the Mid Cap segment. Read more online at catella.com.