



Catella rådgivare när Norama säljer 49 fastigheter för över 2 miljarder

Catella Corporate Finance har agerat rådgivare åt Norama Real Estate Fund S.C.A., SICAV-SIF i samband med avyttringen av fondens fastighetsportfölj bestående av 49 kommersiella fastigheter med en sammanlagd uthyrningsbar area om cirka 170 000 kvm. Förvärvspriset uppgår till 2 014 000 000 kr.

Förvärvare av fastighetsbeståndet utgörs av Swedish Logistic Property AB (SLP) och Brinova Fastigheter AB (publ) (Brinova). Frånträde är planerat till 2020-12-30. Huvuddelen av fastigheterna är samlade i Malmö, Helsingborg, Lund och Ängelholm.

”Intresset under försäljningsprocessen har varit mycket stort bland såväl nationella som internationella investerare. Det är tydligt att segmentet lager, lätt industri och samhällsfastigheter är fortsatt attraktivt. Det har varit roligt och lärorikt att få genomföra ytterligare ett stort uppdrag under året med en engagerad uppdragsgivare” säger Carl Wingmark, transaktionschef på Catella Corporate Finance.

”Genomförandet av försäljningen har varit intensiv och konstruktiv från både säljare och köpare. Det är extra roligt att kunna bidra till att hitta två nya plattformar i SLP och Brinova för fastighetsportföljen” säger Bo Ljungberg, senior partner på Catella Corporate Finance.

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Carl Wingmark
Transaktionschef
+46 8 463 33 07
carl.wingmark@catella.se

Bo Ljungberg
Senior Partner
+46 40 23 90 88
bo.ljungberg@catella.se