



# Catellas delägda bolag Infrahubs utvecklar ytterligare en logistikfastighet i Vaggeryd

**Catella delägda Infrahubs har i dagarna tecknat ett avtal för att utveckla en logistikanläggning i Vaggeryd för Svenska Retursystem AB (SRS). I samband med detta förvärvar Infrahubs ett markområde som uppgår till 78 000 kvadratmeter.**

Den framtida 30 000 kvadratmeter stora fastigheten är fullt uthyrd till SRS med ett hyresavtal som löper över 15 år. Catellas ägarandel uppgår till 40 %.

Byggnaden planeras hyras ut till SRS under andra kvartalet 2023 och uppförs enligt hållbarhetscertifieringen Miljöbyggnad Silver. Den kommer även att ha en av Skandinavians största takplacerade solcellsanläggning med en beräknad årsproduktion på 3,7 GWh.

*"Vi är nöjda över att få utveckla en ny, modern och hållbar anläggning för Svenska Retursystem. SRS bidrar till återanvändning av lastbärare till stora delar av dagligvarubranschen där energieffektivitet samt cirkulära flöden av vatten är några av prioriterade områden i uppförandet av byggnaden. Avtalet befäster Infrahubs starka position som en modern logistikfastighetsutvecklare med hållbarhet och automation i fokus och bygger vidare på vår starka fastighetsutvecklingsplattform i Infrahubs med fem pågående projekt" säger Christoffer Abramson, vd Catella.*

Genom delägda Infrahubs utvecklar Catella hållbara och högautomatiserade logistikanläggningar som möter morgondagens och marknadens krav på moderna lösningar. Inom Infrahubsporfföljen utvecklas just nu tre fastigheter, belägna i, Ljungby, Vaggeryd och Örebro. En fjärde anläggning är färdigställd och fullt uthyrd i Norrköping.

## För ytterligare information, vänligen kontakta:

---

Michel Fischier  
Head of Investor Relations and Group Communications  
08-463 33 86  
[michel.fischier@catella.se](mailto:michel.fischier@catella.se)

## Om Catella

---

Catella är en ledande specialist inom fastighetsinvesteringar och fondförvaltning med verksamhet i 14 länder. Koncernen förvaltar kapital över 12 miljarder euro. Catella är noterat på Nasdaq inom segmentet Mid Cap. Läs mer på [catella.com](http://catella.com).

Pressmeddelande  
17 mars 2022 08:25:00 CET



---

## Bifogade bilder

[Svenska Retursystem Vaggeryd](#)

---

## Bifogade filer

[Catellas delägda bolag Infrahubs utvecklar ytterligare en logistikfastighet i Vaggeryd](#)