

Catella neuvonantajana Cityconin liikekiinteistön kaupassa Kuopion ydinkeskustassa

Catella toimi Citycon Oyj:n neuvonantajana yhtiön myydessä liikekiinteistön Kuopion ydinkeskustassa. Ostaja on Erikoissijoitusrahasto Fennica Toimitilat I -sijoitusrahasto.

Liikekiinteistö sijaitsee Kuopiossa näkyvällä paikalla, torin laidalla. Vuokrattava kokonaisala on noin 10 300 neliömetriä. Kohteessa on yli 20 vuokralaista. Päävuokralaisia ovat Kesko, Tokmanni, Danske Bank ja Restel Ravintolat.

Kauppahinta on noin 22 miljoonaa euroa.

Allekirjoitetun sopimuksen mukaisesti, kaupan odotetaan toteutuvan vuoden 2018 toisen kvartaalin aikana.

Catella toimi myyntiprosessissa Citycon Oyj:n neuvonantajana.



Lisätietoja:

Erkki Hakala
erkki.hakala@catella.fi
 puh. 050 3625 768

Antti Louko
antti.louko@catella.fi
 puh. 050 5277 392

Catella konserni toimii taloudellisena neuvonantajana ja varainhoitajana erikoistuen kiinteistö-, korko- ja pääomamarkkinoihin. Catellalla on johtava asema kiinteistösektorilla ja vahva paikallinen edustus Euroopassa. Catellan kiinteistösektorin neuvonantopalvelut Euroopassa kattavat kolme toimialaa; myynti- ja ostoneuvonanto, pääomajärjestelyt sekä tutkimus ja arviointi. Suomessa Catella on johtava neuvonantaja kiinteistömarkkinoilla, työllistäen 43 ammattilaista viidellä paikkakunnalla. Vuonna 2017 Catella teki myyntipuolen neuvonantoprojekteja noin 600 miljoonan euron arvosta.

Catella is a leading specialist in property investments, fund management and banking, with operations in 14 European countries. Catella is listed on Nasdaq Stockholm in the Mid Cap segment. Read more at catella.com.