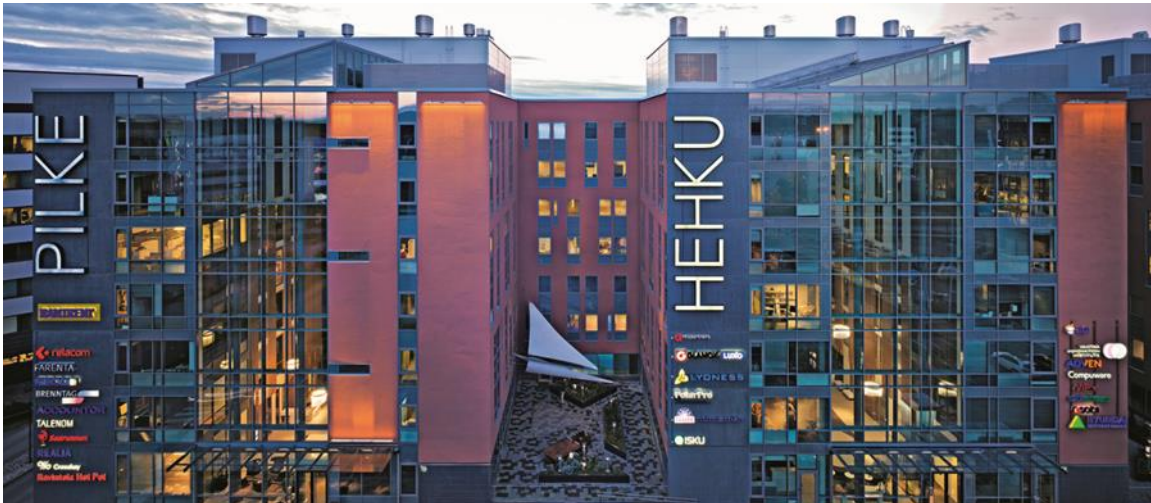


Catella toimi Union Investmentin neuvonantajana kahden toimistokohteen myynnissä pääkaupunkiseudulla

Union Investment on myynyt Plaza Pilke ja Plaza Hehku -toimistotalot Aviapolis-alueelta Vantaalla. Kiinteistöt osti Tristan Capital Partnersin hallinnoima kiinteistörahasto.



Plaza Pilke ja Plaza Hehku valmistuivat vuonna 2011, ja ne ovat osa Plaza Business Parkia, joka koostuu viidestä toimistokiinteistöstä. Pilkkeen vuokrattava pinta-ala on noin 5 000 neliometriä ja Hehkun puolestaan noin 6 000 neliometriä. Vuokralaisia kohteissa on yhteensä 35. Kohteet sijaitsevat Aviapolis-alueella muutaman minuutin ajomatkan päässä lentokentältä. Ostaja on Tristan Capital Partnersin hallinnoima kiinteistörahasto.

Union Investment myi kesällä myös Skanskan pääkonttorin Helsingistä. Pääkonttorin vuokrattava pinta-ala on noin 9 100 neliometriä. Kohteen osti ranskalainen Corum Asset Management.

Catella toimi molempien kauppojen myyntiprosessissa Union Investmentin neuvonantajana.

Lisätietoja:

Antti Louko
toimitusjohtaja
p. 050 5277 392
antti.louko@catella.fi

Jan Malms
johtaja
p. 050 5897 781
jan.malms@catella.fi

Markus Juvala
johtaja
p. 050 3737 540
markus.juvala@catella.fi