

Catella neuvonantajana hotelliportfolion kaupassa

Tradeka-kiinteistöt Oy on myynyt kolme hotelli kiinteistöä kahdelle eri sijoittajalle. Toisessa kaupassa ostajana on Investors House Oyj ja toisessa suomalainen yksityinen kiinteistösijoitusyhtiö. Investors House Oyj on kiinteistösijoitusyhtiö, jonka osake noteerataan NASDAQ OMX Helsingin päälistalla.

Myytyjen hotelli kiinteistöjen vuokrattava pinta-ala on yhteensä yli 30 000 neliömetriä ja kohteissa on yhteensä noin 340 hotellihuonetta. Hotelli kiinteistöissä toimii hotellioperaattoreina Scandic Ikaalisten Kylpylä, Scandic Kotka sekä Porissa Rauman Hovi Oy. Kaikki vuokrasopimukset ovat pitkäaikaisia.

Hotelli kiinteistöjen myyjä on Tradeka-kiinteistöt Oy. Tradeka-Yhtiöt -konserni myi hotelliliiketoiminnan Scandicille vuoden 2017 lopussa.



Catella toimi Tradekan neuvonantajana kohteiden myyntiprosessissa.

Lisätietoja:

Erkki Hakala
johtaja
p. 050 3625 768
erkki.hakala@catella.fi

Antti Louko
toimitusjohtaja
p. 050 5277 392
antti.louko@catella.fi