

Catella Tradekan neuvonantajana Scandic-hotellikiinteistön kaupassa Helsingissä

Catella toimi Tradeka-kiinteistöt Oy:n neuvonantajana sen myydessä hotellikiinteistön Helsingissä. Ostaja on Fastighets AB Balder.

Tradeka-kiinteistöt on myynyt Kiinteistö Oy Helsinginkatu 25 -kiinteistöyhtiöstä hotellitiloihin oikeuttavat osakkeet. Hotelli sijaitsee Helsingissä Kalliossa ja se on vuokrattu pitkäaikaisella vuokrasopimuksella Scandicille. Hotellihuoneiden määrä on 121 huonetta. Kohde on laajasti saneerattu kuluvana vuonna.

Nyt tehty myynti mukaan luettuna, Tradeka on myynyt viimeisen vuoden aikana neljä hotellikiinteistöä, joista kolmessa Scandic on vuokralaisena. Myydyissä hotelleissa on yhteensä noin 460 hotellihuonetta ja niiden pinta-ala on yhteensä noin 35 000 neliötä.

Catella toimi hotellikiinteistöjen myyntiprosesseissa Tradeka-kiinteistöt Oy:n neuvonantajana.



Lisätietoja:

Erkki Hakala
johtaja
p. 050 3625 768
erkki.hakala@catella.fi

Markus Juvala
johtaja
p. 050 3737 540
markus.juvala@catella.fi

Antti Louko
toimitusjohtaja
p. 050 5277 392
antti.louko@catella.fi