

Catella neuvonantajana arvokiinteistön myynnissä Helsingin ydinkeskustassa

Catella toimi OP-Henkivakuutus Oy:n neuvonantajana sen myydessä historiallisesti arvokkaan toimistokiinteistön Helsingin ydinkeskustassa, osoitteessa Eteläesplanadi 12. Ostaja on Union Investment Real Estate GmbH.

OP-Henkivakuutus Oy on myynyt historiallisesti arvokkaan toimistokiinteistön Helsingin ydinkeskustassa, osoitteessa Eteläesplanadi 12. Näyttävä kivitalo on rakennettu vuosina 1898-1899 Wasa Aktiebankin toimesta ja 1990-luvulla rakennus toimi Nokian pääkonttorina. Kiinteistöä on remontoitu vuosien saatossa useaan kertaan. Tänä päivänä se tarjoaa vuokralaisilleen nykyaikaistettuja toimitiloja.

Kiinteistön vuokrattava-ala on noin 5 700 neliometriä ja vuokralaisia on yhteensä 12. Kiinteistön kauppahinta on noin 50 miljoonaa euroa.

Catella toimi myyntiprosessissa myyjän neuvonantajana.



Lisätietoja:

Antti Louko
Toimitusjohtaja
p. 050 5277 392
antti.louko@catella.fi

Jan Malms
Johtaja
p. 050 5897 781
jan.malms@catella.fi

Petteri Heikkinen
Johtaja
p. 040 7301 669
petteri.heikkinen@catella.fi