

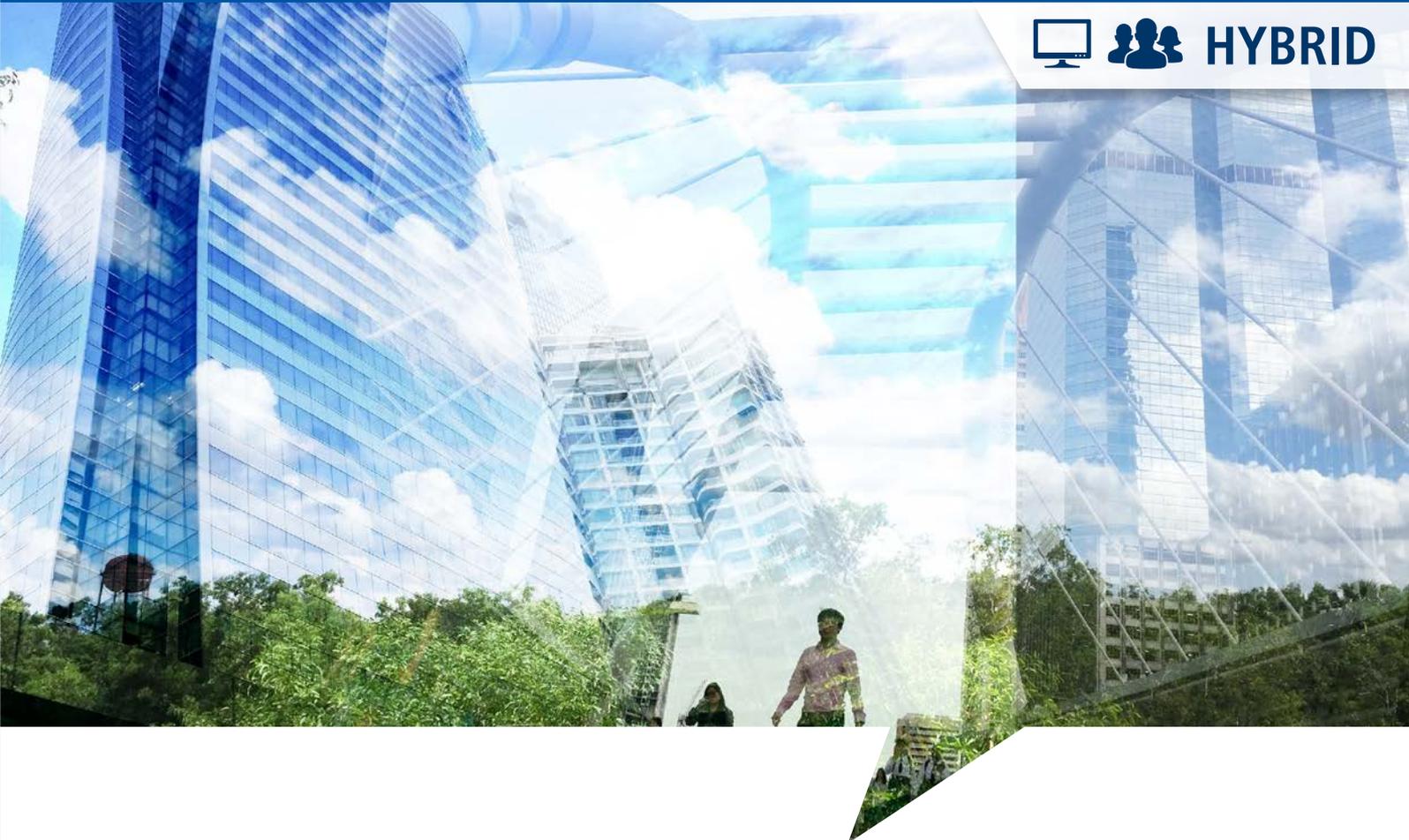


HEUER DIALOG

Ein Unternehmen der Immobilien Zeitung

JAHRESKONGRESS QUARTIER

  **HYBRID**



ÜBER DIE GRENZEN HINAUS – EINE NEUE ASSETKLASSE STEHT IN DEN STARTLÖCHERN!



16. + 17. SEPTEMBER 2021 | BIELEFELD

Gastgeber

SCHÜCO

Platinpartner


CORESTATE
Capital Group

Silberpartner



 cuberealestate

 **ENGIE**

 **INTERBODEN**

Start-Up

 **TRIQ**

Aussteller

 synavision



DONNERSTAG, 16. SEPTEMBER 2021

09.30 UHR



Check-in und Begrüßungskaffee

10.00 UHR

Begrüßung durch den Gastgeber

*Andreas Engelhardt, persönlich haftender Gesellschafter,
Schüco International KG*

Begrüßung und Moderation des Tages

Hanna Bosova, Projektleiterin, Heuer Dialog GmbH

Michael Sandbichler, Projektleiter, Quest AG

ASSETKLASSE QUARTIER

10.10 UHR

Woher kommt die ansteigende Nachfrage nach der Assetklasse Quartier?

*Prof. Dr. Thomas Beyerle, Geschäftsführer /
Managing Director, Catella Property Valuation GmbH*

10.35 UHR

Strukturierung von Quartieren als Basis für eine resiliente Weiterentwicklung

*Wolfram von Blumenthal, Geschäftsführer,
BBH Immobilien GmbH & Co. KG*

11.00 UHR

FACE-TO-FACE Quartier im Portfolio

*Nils Hübener, Chief Investment Officer,
Corestate Capital Group*

im Gespräch mit

*Dipl.-Ing. Hilmar von Lojewski,
Beigeordneter für Stadtentwicklung,
Bauen, Wohnen und Verkehr,
Deutscher Städtetag und Städtetag
Nordrhein-Westfalen*



Quelle:
CORESTATE Capital Group



11.30 UHR



Zeit für Business und Kommunikation

KLIMANEUTRALITÄT & ZUKUNFTSFÄHIGKEIT

12.00 UHR

PANEL Wie wird die deutsche Immobilienwirtschaft klimaneutral?

Von der Produktion bis zur Nutzung

*Andreas Engelhardt, persönlich haftender Gesellschafter,
Schüco International KG*

*Jörg-Uwe Goldbeck, Geschäftsführender Gesellschafter,
Goldbeck GmbH*

*Prof. Dr.-Ing. Eva Schwenzfeier-Hellkamp,
Fachhochschule Bielefeld, Institut ITES*

MODERATION: *Angela Rüter, Geschäftsführerin,
Heuer Dialog GmbH*

12.45 UHR

PROJEKT Grünes Wohnen in Stuttgart-Feuerbach

Ein Pilotprojekt und Vorbild in der deutschen Bau-
branche dank 100% wiederverwendbarem Rohbau
aus Holz. Urban Mining Design, grüne Energie-
versorgung, sowie ein hauseigener Wasserkreislauf
sorgen für ganzheitliche Nachhaltigkeit.

*Lewin Fricke, Head of Public Affairs & Public Relations,
TRIQ GmbH*



Quelle: TRIQ GmbH

13.10 UHR



Gemeinsames Mittagessen



Für unsere Gäste vor Ort.



Für unsere virtuellen Gäste.

QUARTIERSMANAGEMENT & QUALITÄTS- SICHERUNG

14.30 UHR  

IMPULS Wie gelingt das klimaneutrale Quartier?

Dr. Stefan Plesser,
geschäftsführender Gesellschafter,
synavision GmbH



14.45 UHR  

PANEL Funktion und Management der Quartiere

- Welche Charakteristika machen ein nachhaltiges Quartier aus?
- Klimaschutz und Klimaanpassung im Quartier
- Mobilitäts- und Energiemanagement

Klaus Dederichs, Partner und Head of ICT, Drees & Sommer SE

Prof. Elisabeth Endres, Leiterin des Institutes für Bauklimatik und Energie der Architektur (IBEA), Technische Universität Braunschweig

Dr. Christine Lemaitre, Geschäftsführender Vorstand, DGNB e.V.

Hanno Schrecker, Managing Director Head of Projects & Development Europe, Corestate Capital Group

MODERATION: Dr. Stefan Plesser,
geschäftsführender Gesellschafter, synavision GmbH

15.30 UHR 

 Zeit für Business und Kommunikation

16.00 UHR  

Zero Carbon Transition as a Service: der Weg zum klimaneutralen Quartier

Matthias Sommer,
Leiter der Abteilung Vertrieb Immobilien-
wirtschaft, Geschäftsbereich Energy & Facility Solutions,
ENGIE Deutschland GmbH



REDEVELOPMENT

16.30 UHR  

Besonderheiten des Bauens im Bestand

Quartiere und Assetklassen sind Kategorien für Investoren – Klimaneutrales Bauen ist für unsere Zukunft

Timm Sassen MRICS, CEO und Gründer,
Greyfield Holding GmbH

17.00 UHR  

Transformation innerstädtischer Strukturen

Wie in Innenstädten durch Revitalisierung und Nachverdichtung urbane, nachhaltige Quartiere entstehen

Matthias Both, Architekt / Mitglied der Geschäftsführung,
blocher partners



Quelle: blocher partners

17.30 UHR

Klimagerechte Stadtentwicklung und Quartiersumbau

Ergebnisse des Projektes InnovationCity Ruhr | Modellstadt Bottrop

Tobias Clermont, Geschäftsführer,
Innovation City Management GmbH

Dr. Claudia van Laak, Leiterin der Geschäftsstelle,
Open District Hub e. V.

18.00 UHR



Ende des ersten Veranstaltungstages

18.30 UHR bis ca. 21.00 UHR 

Networking in der Hechelei auf Einladung von Goldbeck und Schüco



GOLDBECK

SCHÜCO



Quelle: RPV GmbH, Urheber: RPV GmbH



FREITAG, 17. SEPTEMBER 2021

08.50 UHR **08.50 UHR**

Begrüßung und Moderation des Tages

Hanna Bosova, Projektleiterin, Heuer Dialog GmbH
Michael Sandbichler, Projektleiter, Quest AG

LEBENSWERTE KONZEPTE

09.00 UHR **09.00 UHR**

**Klimaneutrale Standquartiere:
Wir müssen komplett neu denken!**

Rudi Scheuermann,
Globaler Leiter Building Envelope Design,
Arup Deutschland GmbH



© Michel Buchmann

09.30 UHR **09.30 UHR**

**Vielfalt und Qualität – Mensch im Zentrum
der Entwicklung urbaner Räume**

- Welche naturbasierten Lösungen gehören in unsere Quartiere?
- Welche Rolle spielt der Faktor Generavität für gelingende Quartiere?
- Welche Dienstleistung wird benötigt?

Dr. Stefan Arend, Geschäftsführer,
Institut für Sozialmanagement und Neue Wohnformen

Stephan Austrup MRICS, Investment- und Asset Management,
INTERBODEN GmbH & Co. KG

Dennis Ifkovitz, Abteilungsleiter Sozial- und Quartiersmanagement,
GEBAG Duisburger Baugesellschaft mbH

Prof. Dr. Hans-Peter Rohler, Landschaftsarchitektur und Umweltplanung,
Technische Hochschule Ostwestfalen-Lippe

MODERATION: *Klaus Franken, CEO,*
Catella Project Management

10.15 UHR **10.15 UHR**

PROJEKT Lichtenreuth – Nürnberg kriegt ein neues Stadtviertel!

Die industrielle Konversionsfläche von rund 100 Hektar bietet große Chancen für die nachhaltige Stadtentwicklung. Es entsteht ein eigenes Stadtviertel mit Wohnungen, Einkaufsmöglichkeiten, Parkflächen und Artenschutzgebiet sowie nun einer neuen Technischen Universität.

Esther Gilcher, Leiterin Development Region Süd,
Aurelis Real Estate Service GmbH



Quelle: Aurelis Real Estate Service GmbH

10.45 UHR **10.45 UHR**

Zeit für Business und Kommunikation

INNOVATIVE QUARTIERSTECHNOLOGIEN

11.15 UHR **11.15 UHR**

Prefabrication in nachhaltigen Quartieren

Wie Wohnen bezahlbar und umweltfreundlich wird

Christoph Gröner, CEO, CG Elementum AG



Quelle: © wulf architekten / Ingenieure gmbh

12.00 UHR  

PROJEKT Vorreiter Heidestrasse – Wie verändert sich die (digitale) Quartiers- entwicklung?

Das Quartier ist eines der Planungsgebiete der Europacity und sieht Wohnungen, Büroflächen, Hotel, Kita, Gastronomie und Einzelhandel vor. Dabei steht der Campus-Gedanke mit den Vorzügen und Möglichkeiten der innovativen Technologien im Vordergrund.

Thomas Bergander, Geschäftsführer, Taurecon Real Estate Consulting GmbH



Quelle: Quartier Heidestrasse GmbH

12.15 UHR



Ausklang des Jahreskongresses beim
gemeinsamen Mittagessen



NEUSTART 2021

JETZT ERST RECHT!

» heuer-dialog.de/veranstaltungen

„Wir sollten endlich wieder persönlich sprechen und uns dabei in die Augen schauen. Ich freue mich wirklich sehr auf das Wiedersehen.“

Prof. Dr. Thomas Beyerle, Managing Director, Catella Property Valuation GmbH



IHRE TEILNAHME IST SICHERGESTELLT

Um Ihnen vor Ort ein Höchstmaß an Sicherheit zu gewährleisten, haben wir unsere Veranstaltungen mit dem „Clean & Safe“-Label zertifizieren lassen. Dafür wurde gemeinsam mit externen Experten ein umfangreicher Maßnahmenkatalog mit strengen Hygiene- und Qualitätsstandards erarbeitet. Knapp 50 Maßnahmen unserer optimal auf die Locations abgestimmten Raum- und Veranstaltungskonzepte decken jegliche Gefahrenpunkte vor, während und nach einer Veranstaltung ab. So erleben Sie ein Umfeld, verbunden mit einem Maximum an Schutz vor Infektionen, welches gleichermaßen den wichtigen inhaltlichen Austausch und das Networking von Angesicht zu Angesicht ermöglicht. Da unsere Veranstaltungen grundsätzlich hybrid durchgeführt werden, ist Ihre Teilnahme auch sichergestellt, wenn eine Veranstaltung nicht wie geplant vor Ort durchgeführt werden kann oder Sie von sich aus auf die virtuelle Teilnahme wechseln möchten.



ANMELDUNG UND AUSKÜNFTE

Heuer Dialog GmbH
Postfach 30 04 51, 40404 Düsseldorf
Telefon: 0211 46905-0, Telefax: 0211 463051
E-Mail: booking@heuer-dialog.de
Internet: heuer-dialog.de

VERANSTALTUNGSORT

Schüco International KG
Karolinenstraße 1-15, 33609 Bielefeld
Internet: schueco.com/de

TERMIN

16. + 17. September 2021

GEBÜHREN

Alle Gebühren verstehen sich zzgl. gesetzl. USt. Bei gleichzeitiger Anmeldung mehrerer Mitarbeiter eines Unternehmens (regulär vor Ort) erhalten der zweite und jeder weitere Teilnehmer einen Rabatt in Höhe von 10 % der Teilnahmegebühr. Eine Kombination unterschiedlicher Rabatte ist nicht möglich. Es wird der jeweils höchste Preisnachlass auf die reguläre Teilnahmegebühr gewährt.

HINWEIS FÜR PLANER UND ARCHITEKTEN

Hessische Planer und Architekten erwerben Weiterbildungspunkte der Architekten- und Stadtplanerkammer. Planer und Architekten aus anderen Bundesländern bitten wir, uns frühzeitig vor der Veranstaltung zu kontaktieren.

TEILNAHMEBEDINGUNGEN

Sie erhalten nach Eingang der Anmeldung eine Bestätigung und eine Rechnung. Die aus der Rechnung ersichtliche Teilnahmegebühr ist sofort nach Erhalt der Rechnung fällig. Bei Stornierung der Teilnahme bis zum 1. September 2021 wird eine Bearbeitungsgebühr in Höhe von 100,- EUR zzgl. gesetzl. USt. erhoben. Wird die Anmeldung nach diesem Termin ohne Nennung eines Ersatzteilnehmers zurückgezogen, werden 50 % der Netto-Teilnahmegebühr zzgl. gesetzl. USt. berechnet. Bei Stornierung am Veranstaltungstag sowie Nichterscheinen wird die Netto-Teilnahmegebühr zzgl. gesetzl. USt. in voller Höhe fällig. Sämtliche Bedingungen gelten auch für virtuelle Teilnahmen. Stornierungen müssen schriftlich erfolgen. Programmänderungen aus aktuellem Anlass behält sich der Veranstalter vor. (Auszug aus den AGB, vollständig einsehen unter heuer-dialog.de/agb) (11043-P)

DATENSCHUTZHINWEIS

Ihre im Rahmen der Registrierung/Anmeldung übermittelten Daten werden von uns zur Abwicklung des Vertragsverhältnisses, für Produktinformationen und zur Kundenpflege genutzt. Ihre Einwilligung zur Datenspeicherung und -nutzung können Sie uns gegenüber postalisch oder per E-Mail an datenschutz@heuer-dialog.de für die Zukunft jederzeit widerrufen, ohne dass hierfür andere als die Übermittlungskosten nach den Basistarifen entstehen. Mehr Information unter heuer-dialog.de/datenschutz

IHRE ANSPRECHPARTNERIN

Barbara Reils
Projektmanagerin, Büro Düsseldorf
Telefon: 0211 46905-45
reils@heuer-dialog.de



HEUER DIALOG

Ein Unternehmen der Immobilien Zeitung

Im Verbund mit der **dfv** Mediengruppe

JAHRESKONGRESS QUARTIER



FAX: 0211 463051

ONLINE: heuer-dialog.de/11043



VERBINDLICHE ANMELDUNG VOR ORT (👥)

Teilnahmegebühr regulär: 1.390,- EUR

Teilnahmegebühr U30: 695,- EUR
(bei Anmeldung unter 30 Jahre alt = 50 % Rabatt)

Mein Geburtsdatum:

Teilnahmegebühr Kommunen: 390,- EUR
(für hauptamtliche kommunale Vertreter)

TEILNAHME AN DER ABENDVERANSTALTUNG

Ja, ich nehme an der Abendveranstaltung teil.

Nein, ich nehme nicht an der Abendveranstaltung teil.

VERBINDLICHE ANMELDUNG VIRTUELL (💻)

Teilnahmegebühr: 695,- EUR

Teilnahmegebühr Kommunen: 390,- EUR
(für hauptamtliche kommunale Vertreter)

ICH KANN LEIDER GAR NICHT TEILNEHMEN

Name/Vorname

Geburtsdatum

Firma

Position / Abteilung

Anschrift

PLZ / Ort

Telefon

E-Mail

Datum / Unterschrift