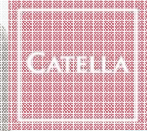


Die Catella Gruppe ist ein schwedisches Unternehmen mit europaweiter Tätigkeit an der Schnittstelle zwischen Kapital- und Immobilienmarkt: „Over 500 people in 12 countries and there is always room for your ideas“



Die Catella Real Estate AG als Münchener Tochtergesellschaft ist spezialisiert auf Immobilienfonds für gewerbliche und institutionelle Anleger mit europäischer Ausrichtung. Sie verwaltet ein Immobilienvermögen von ca. 7,5 Mrd. EUR in derzeit 20 Immobilienfonds nach deutschem Investmentrecht.

Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir eine/-n:

Junior Technical Asset Manager (m/w/d) Real Estate am Standort München



München



Vollzeit/Teilzeit



ab sofort / nächstmöglicher Zeitpunkt

Wir suchen ab sofort eine/n Mitarbeiter/in zur Verstärkung im Bereich „Technisches Asset Management“ am Standort München zur unbefristeten Anstellung in Vollzeit (40 h). Es erwarten Sie abwechslungsreiche und anspruchsvolle Tätigkeiten in einem sympathischen und dynamischen Team.

Ihre Aufgaben

- Unterstützung des Head of Technical Asset Management und der kaufmännischen Asset Manager bei technischen Themenstellungen
- Übernahme der Bauherrenfunktion und perspektivisch eigenständige Bearbeitung einzelner Bauprojekte (Sanierungen, Mieteraus- und Umbauten o.ä.) sowie die Steuerung und Überwachung von Baubeteiligten
- Steuerung des technischen Property Managements des Bestandsportfolios inkl. regelmäßiger Objektbegehungen
- Zusammenarbeit mit dem Portfolio Management bei der Erstellung von Wirtschaftsplänen
- Mitaufbau eines Netzwerkes an Dienstleistern für Baumaßnahmen (bspw. Projektsteuerer Architekten, Fachplaner, ausführende Firmen) an den Investitionsstandorten der Catella Real Estate AG im In- und Ausland (derzeit Schwerpunkt Deutschland)
- Erstellung und Pflege von Mustervorlagen
- Analyse sowie Implementierung der ESG-Strategie auf Objektebene
- Kostenauswertungen und Aufbau von Kennzahlensystemen

Ihr Profil

- Studium der Architektur, Bauingenieurwesen, Bau- oder Facility Managements oder verwandte Studiengänge mit mind. einem Bachelorabschluss
- Erste Berufserfahrung im Bereich Technisches Asset Management, Baumanagement, Projektentwicklung, Value Add oder vergleichbarer Aufgabenstellungen sind von Vorteil
- Gesicherte Kenntnisse der im Bereich Baurecht, Brandschutz, AHO, HOAI
- Gute allgemeine Immobilienmarktkenntnisse vorteilhaft
- Kenntnisse der Standards der Technischen Gebäudeausrüstung von Vorteil
- Sehr gute Englischkenntnisse (insbesondere in Fachthemen)
- Fundierte MS-Office Kenntnisse
- Bereitschaft zur fachlichen Weiterbildung
- Hohe Leistungsbereitschaft und Eigeninitiative werden vorausgesetzt

Wir bieten

Anspruchsvolle und vielseitige Aufgaben mit langfristiger Perspektive



Sehr gute Entwicklungs- und Karriere­möglichkeiten innerhalb des Unternehmens



Betriebliche Alters­versorgung



Top moderner Arbeitsplatz in zentraler Altstadt­lage



Interne und externe Fort- und Weiterbildungs- Angebote



Sympathisches & kollegiales Team



Freie Getränke, frisches Obst , Verpflegungs- zuchuss



JobRad



Kontakt & Bewerbung

Sie sehen in diesen vielseitigen Aufgaben eine persönliche Herausforderung? Dann bewerben Sie sich mit Ihren vollständigen Unterlagen (Anschreiben, Lebenslauf, Zeugnisse) per E-Mail mit dem Betreff „Junior Technical Asset Manager“ an:

Creag_Bewerbung@catella-investment.com

Fragen beantwortet Ihnen gerne Petra Auzinger, Head of Human Resources
Telefon +49 (0)89 189 1665-255

Weitere Informationen finden Sie unter <https://www.catella.com/Immobilienfonds/>