



Catella gewinnt Marco Evangelista Julio als neuen Investment Manager

Düsseldorf, 31.10.2024 – Catella Project Management engagiert Marco Evangelista Julio als neuen Investment Manager und baut damit das Team für Principal Investments in Deutschland weiter aus.

Seit dem 1. September 2024 ist Marco Evangelista Julio (27) neuer Investment Manager bei Catella. Zu den Hauptaufgaben in seiner neuen Position zählen die Strukturierung der Projekte auf Eigenkapitalseite und Unterstützung der Projektleiter bei wirtschaftlichen Konzeptionen rund um die Projektentwicklungen.

Nach seinem erfolgreichen Masterabschluss in Immobilienmanagement an der HAWK in Holzminden war Marco Evangelista Julio drei Jahre bei Savills in der Corporate Finance – Valuation-Abteilung tätig, wo er bereits wertvolle Erfahrungen im Bereich der Immobilienbewertung und -beratung sammeln konnte. Er kehrt bei Catella an eine alte Wirkungsstätte zurück, denn dort war er bereits begleitend zu seinem Bachelor-Studium tätig.

Marco Evangelista Julio freut sich auf seine neuen Aufgaben: „Ich freue mich besonders darauf, meine Fähigkeiten in das junge, dynamische Team der Catella Project Management einbringen zu können und die Großprojekte, wie Quartiersentwicklungen, z.B. Seestadt und Düssel-Terrassen oder das Leuchtturmprojekt KöTower an der Düsseldorfer Königsallee mit- und weiterentwickeln zu können.“

Klaus Franken, CEO und Gründer der Catella Project Management, begrüßt Marco Evangelista Julio herzlich im Team: „Wir freuen uns, mit Marco Evangelista Julio einen engagierten neuen Kollegen bei uns im Haus begrüßen zu dürfen. An Arbeit wird es ihm nicht mangeln, denn Catella hat viele spannende Projekte im Bau und in der Planung.“

Über Catella Project Management

Catella schafft Lebensräume: Catella Project Management entwickelt neue Quartiere mit langfristiger Perspektive. Dabei setzt das schwedische Unternehmen das Konzept der „10-Minuten-Stadt“ um, mit der Nutzungsmischung von Gewerbe und Wohnen, mit attraktivem Wohnraum für alle, mit zukunftsfähigem Arbeitsumfeld und mit der Vielfalt, welche die nachhaltige Wertigkeit des Quartiers sicherstellt. Neue Mobilitätskonzepte ermöglichen, den Menschen den Freiraum in der Stadt zurückzugeben; die Flächen zwischen den Gebäuden werden begrünt und für Aufenthalt wie Begegnung hergerichtet. Die von Catella entwickelten Quartiere befinden sich in zentralen Lagen, sind sowohl auto-gerecht wie auto-arm geplant und insgesamt zukunftsweisend konzipiert. Der Leitfaden der Social Impact Investing Initiative der ICG, den Catella Project Management mitentwickelt und finanziert hat, gewann 2022 den imAward in der Kategorie Social Responsibility.

Düsseldorf, 31.10.2024



Zu den bisherigen Projekten gehören u.a. Living Circle in Düsseldorf, Living Lyon in Frankfurt sowie verschiedene gewerbliche Projekte, wie z.B. das C&A Headquarter und das größte Service-Center der Telekom. Die Quartiersentwicklungen Seestadt und Düssel-Terrassen sind die beiden größten, zertifizierten KlimaQuartiere.NRW in NRW. Allein im Rheinland werden derzeit rund 4.000 neue Wohnungen realisiert, u.a. wurden im Grand Central am Düsseldorfer Hauptbahnhof im Herbst 2023 147 geförderte Wohnungen fertiggestellt. Im Bürosegment konzentriert sich Catella auf Top-CBD-Lagen wie das grüne Leuchtturmprojekt KöTower, das einzige Hochhausprojekt an der vornehmen Königsallee in Düsseldorf. Catella Project Management gehört zur Catella Group, Stockholm, einem führenden Spezialisten für Immobilieninvestitionen und Fondsmanagement mit Niederlassungen in 12 Ländern. Die Gruppe verwaltet ein Vermögen von rund 13 Milliarden Euro. Catella ist an der Nasdaq Stockholm im Segment Mid Cap gelistet.

Pressekontakt

Klaus Franken

+ 49 211 90 99 35 10

+49 172 3181210

klaus.franken@catella-pm.de