



## Catella Property vermittelt Lebensmittel-SB-Markt

redos institutional GmbH hat für den von Union Investment gemanagten Fonds „redos Einzelhandel Deutschland II“ einen Fachmarkt in Kirchberg (Rheinland-Pfalz) erworben, welcher an einen Lebensmitteleinzelhändler vermietet ist. Verkäuferin ist Aspen Group. Catella Property war bei der Transaktion beratend für die Käuferseite tätig.

Der im Jahr 2000 erbaute SB-Markt verfügt über knapp 4.000 m<sup>2</sup> Mietfläche auf einem ca. 15.000 m<sup>2</sup> großen Grundstück. Der Vollsortimenter mit unmittelbarem Anschluss an den Verkehrsknotenpunkt B50/B421 stellt eine wichtige Nahversorgungsquelle für den Umkreis dar.

Diane Becker, CEO der Catella Property GmbH: „Wir verzeichnen ein hohes Interesse an nachhaltigen und gut vermieteten Objekten in B- und C-Städten. Lebensmittel-Fachmärkte stehen weiterhin im Fokus der Investoren.“

Über den Kaufpreis wurde mit den Parteien Stillschweigen vereinbart.

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an:

Claudia Kimmel  
Marketing & PR Manager  
Catella Property GmbH  
+49 30 310193-217  
[claudia.kimmel@catella.de](mailto:claudia.kimmel@catella.de)