



Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir:

Investmentmanager/in / Controller/in (m/w/d)



Düsseldorf



Vollzeit (40 Std./W.)



Ab sofort / unbefristet

Über uns

Die Catella Gruppe ist ein europäisches Unternehmen mit schwedischen Wurzeln. „More than 500 people in 12 countries and there is always room for your idea“. Catella Project Management ist spezialisiert auf die Konzeptionierung und Realisierung von nachhaltigen sowie bedarfsorientierten Immobilienprodukten für langfristige Anlageperspektiven.

Ihr Aufgabengebiet

- Finanzmodellierung: Erstellung von Businessplänen, Budgets, Cashflow-Berechnungen, Projektkalkulationen für Immobilienprojekte
- Durchführung von Markt-, Wettbewerbs- und Standortanalysen zur Identifizierung von Investitionsmöglichkeiten resp. laufendes Monitoring der Investments
- Transaktionsmanagement: Begleitung von An- und Verkaufs-Transaktionen
- Reporting und Dokumentation: Erstellung von Präsentationen, Entscheidungsvorlagen und aussagekräftigen Berichten für Investoren und interne Gremien.
- Überwachung der Performance von Investments und Umsetzung notwendiger Anpassungen und Korrekturen. Controlling durch Soll-/Ist-Abgleiche der vereinbarten Budgets
- Regelmäßiges Reporting an interne wie externe Partner bzw. Gremien
- Kunden- und Investorenmanagement: Akquisition neuer Investoren, Ausbau von Geschäftsbeziehungen und Betreuung bestehender Kunden durch persönliche Gespräche und regelmäßige Berichte.

Ihr Profil

- Abgeschlossenes Studium im Bereich Wirtschaftswissenschaften, Immobilienwirtschaft oder einem vergleichbaren Studiengang
- Fundierte Kenntnisse und ausgeprägte Erfahrung im Bereich Immobilien, Reporting und Controlling
- Hohe analytische Fähigkeiten und ausgeprägte Auffassungsgabe komplexer Strukturen und Zusammenhänge
- Kenntnisse im Vertragsmanagement
- Ausgeprägte Kommunikationsfähigkeiten und die Fähigkeit, interdisziplinäre Teams zu koordinieren und mit externen Partnern erfolgreich zusammenzuarbeiten
- Hohes Maß an Eigeninitiative, Problemlösungsfähigkeit und eine selbstständige, strukturierte Arbeitsweise
- Sehr gute Kenntnisse der gängigen Office-Software (insbesondere Excel)
- Sehr gute Deutschkenntnisse sowie Englischkenntnisse in Wort und Schrift

Wir bieten

Unser Team ist fokussiert und konzentriert, kapitalstark und krisenfest, langfristig orientiert und alltäglich entscheidungsfreudig – in einer flexiblen und interdisziplinären Struktur:

- Verantwortungsvolle Aufgaben in einem dynamischen und wachstumsorientierten Unternehmen
- Teilhabe an der Gestaltung zukunftsweisender Projektentwicklungen und Investmentprodukten
- Selbstständiges und selbstbestimmtes Arbeiten mit breitem Gestaltungsspielraum
- Kurze Entscheidungswege, offene Kommunikation und schwedische Unternehmenskultur
- Kollegiales und unterstützendes Arbeitsumfeld mit einem motivierten Team
- Individuelle Entwicklungs- und Weiterbildungsmöglichkeiten zur Förderung Ihrer fachlichen und persönlichen Kompetenzen
- Attraktiver Arbeitsplatz im Düsseldorfer Medienhafen



Mitwirken am
Klimaschutz



Voneinander
lernen



Hohe
Eigenverantwortung



Kurze
Entscheidungswege



Außergewöhnliche
Teamqualität



Firmen-Events



Poolwagen &
E-Bikes



Arbeitsplatz am
Medienhafen

Interessiert?

Wenn Sie sich in dieser Beschreibung wiederfinden und Lust haben, Teil eines motivierten Teams in einem dynamischen Umfeld zu werden, freuen wir uns auf Ihre Bewerbung!

Bitte senden Sie Ihre vollständigen Unterlagen unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und des frühestmöglichen Eintrittstermins gerne per E-Mail an karriere@catella-pm.de.

Für Rückfragen steht Ihnen Herr Shkodran Tairi, Telefon +49 (0)211 909935 24, jederzeit zur Verfügung.